



Interessengemeinschaft für sinnvolle Versicherungsgestaltung



Postfach 21
5524 Niederwil AG

eMail: info@isv-schweiz.ch
Internet: www.isv-schweiz.ch

Telefon 056 619 71 18
Telefax 056 619 71 10

Korrespondenz **ausschliesslich** via ISV-Sekretariat

ISV-Berater

Bauversicherung

Offerte Antrag inkl. Versicherungsbedingungen

Versicherungsnehmer

per eMail per Fax per Post bis _____

_____	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	_____
Name oder Firma	Vorname oder Firmenzusatz	männl.	weibl.	Geburtsdatum	Zivilstand
_____	_____	_____	_____	_____	_____
PLZ / Ort	Strasse	Beruf	Nationalität		
_____	_____	_____	_____	_____	_____
eMail P	Telefon P	Handy	Telefon G		

Angaben zum Bauvorhaben

Art des Bauvorhabens: _____

Bezeichnung des Bauprojekts: _____

PLZ, Ort: _____

Strasse, Katasternummer: _____

Wurde mit den Bauarbeiten bereits begonnen: ja nein Falls ja, wann: _____

Beginn des Einrichtens der Baustelle: _____ Fertigstellungszeitpunkt (Bauabnahme): _____

Name des Bauherrn:

PLZ, Ort, Strasse: _____

eMail _____ Telefon _____ Fax _____ Handy _____

Name des Architekten:

PLZ, Ort, Strasse: _____

eMail _____ Telefon _____ Fax _____ Handy _____

Name des Bauingenieurs:

PLZ, Ort, Strasse: _____

eMail _____ Telefon _____ Fax _____ Handy _____

Gewünschte Leistungen

Bauwesen ja nein Bauleistungen in Fr. _____

Aufräumkosten über 10% der Bauleistungen Fr. _____

Selbstbehalt Fr. 1'000 Selbstbehalt Fr. 500 Selbstbehalt Fr. _____

Zusatzversicherung ja nein Versicherungssumme Fr. _____

für durch unvorhergesehene Bauzwischenfälle verursachte Schäden an
- Gerüst-, Spriess-, Schalungsmaterial
- Baugrund und Bodenmasse
- bestehende Bauten und Fahrhabe

Bauherrenhaftpflicht ja nein Versicherungssumme Fr. 3 Mio 5 Mio _____ Mio

Selbstbehalt Fr. 1'000 Selbstbehalt Fr. 500 Selbstbehalt Fr. _____

Fragebogen

1 Eigenleistungen	ja	nein	5 Abbrucharbeiten	ja	nein
1.1 Beteiligt sich der Bauherr mit Planungs-, Bauleitungs-, Bauführungs-, Montage- oder Bauarbeiten aktiv an der Realisierung des Bauvorhabens ohne entsprechende Berufshaftpflichtversicherung?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Unter den Begriff Abbrucharbeiten fällt das Abbrechen von ganzen Gebäuden oder bei Umbauten das Abbrechen von Tragelementen. Durchbrüche für Fenster, Verbindungsgänge, Lift- und Installationsschächte zählen nicht als Abbruch.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wenn ja, sind Schaden, die auf diese Risiken zurückzuführen sind, mitzuversichern?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
2 Nachbarschaft			6 Topographie		
2.1 Stehen Eigentümer von Nachbargebäuden in einem nahen verwandtschaftlichen Verhältnis zum Bauherrn oder ist der Bauherr selbst Eigentümer von Nachbarliegenschaften?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Die Topographie wird anhand der Schnittpläne am Ort der grössten Neigung beurteilt. Für die Berechnung der prozentualen Neigung wird die Differenz des natürlichen Terrains zwischen den tal- und bergseitigen Aussenmauern (Fassaden) berücksichtigt.		
2.2 Hat der Bauherr mit Dritten vertragliche Vereinbarungen getroffen (z.B. Bahnhaftung), die ihm eine über das Gesetz hinausgehende Haftung auferlegen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
2.3 Sind gegen das Bauvorhaben Einsprachen erhoben worden?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- flach bis 5%	<input type="checkbox"/>	
2.4 Abstand zum nächstgelegenen fremden Werk (auch im Bau befindlichen), wie Gebäude, Tram und Bahnanlagen?			- leicht geneigt bis 25%	<input type="checkbox"/>	
- über 50 m	<input type="checkbox"/>		- stärker geneigt bis 50%	<input type="checkbox"/>	
- zwischen 50 und 15 m	<input type="checkbox"/>		- Hanglage über 50%	<input type="checkbox"/>	
- unter 15 m (Angabe in m)			7 Bauausführung		
- an fremde Gebäude angebaut	<input type="checkbox"/>		7.1 Aushubtiefe in Meter (die Tiefe wird gegenüber dem natürlichen Terrain am Ort des tiefsten Einschnitts gemessen)		_____
2.5 Befinden sich in der näheren Umgebung Bauwerke mit Rissen oder sonstigen Beschädigungen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.2 Anzahl Obergeschosse inkl. Erdgeschoss		_____
2.6 Werden Riss-/ Zustandsprotokolle von Nachbarliegenschaften erstellt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.3 Baugrube geböscht?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.7 Führen Leitungen Dritter durch das Baugrundgrundstück?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.4 Baugrubenumschliessung? Wenn ja, verankert?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 Umwelteinflüsse			7.5 Pfählung für Fundation?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.1 Liegt das Bauvorhaben im Gefahrenbereich von Gewässern (See, Fluss, Hochwasser, Überschwemmung, Wellenschlag)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.6 Absenken des Grundwasserspiegels? Wenn ja, innerhalb der geschlossenen Baugrube?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2 Liegt das Bauvorhaben im Gefahrenbereich von Lawinen, Steinschlag, Felssturz?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.7 Elastische Bodendichtung?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4 Baugrundverhältnisse			7.8 Flachdach über 25 m ² Wenn ja, Angabe in m ²	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Unter den Begriff Lockermaterial fällt jede Art Baugrund mit Ausnahme von Fels, Gehängelehm, Torf, Seekreide und Schliesand			7.9 Bohren von Pfählen, Rühlwandträgern?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.1 Fels	<input type="checkbox"/>		7.10 Rammen oder vibrieren von Pfählen, Rühl- oder Sprühwänden?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2 Lockermaterial trocken	<input type="checkbox"/>		7.11 Sprengen mittels pyrotechn. Methoden (ohne Findlinge)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.3 Lockermaterial mit Hang- oder Grundwasser	<input type="checkbox"/>		7.12 Unterfangungen oder Unterfahrungen von fremden Werken	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.4 Gehängelehm, Torf, Seekreide, Silt, Schliesand	<input type="checkbox"/>		7.13 Unterfangungen oder Unterfahrungen von eigenen Werken	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.5 Wurde ein geologischer Bericht verfasst? Wenn ja, wer ist der Verfasser?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.14 Ist an bestehenden Bauten künstlerische Ausstattung vorhanden?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
_____			8 Tiefbauten		
_____			8.1 Kanalisation und Drainagen		
			- Grabentiefe in m?		_____
			- Kanalisation mit vorfabrizierten Elementen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			8.2 Stützmauern verankert?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			8.3 Durchpressungen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>